



**Città  
metropolitana  
di Milano**

Area Infrastrutture  
Settore patrimonio e programmazione scolastica

### **Determinazione Dirigenziale**

Raccolta Generale n° 723 del 25/01/2021

Fasc. n 6.3/2021/1

**Oggetto:** Accertamento di € 1.800,00 dovuti dal Sig. Saverio Mangione a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale, per l'uso dell'ex deposito in parte utilizzato come ex casa cantoniera, in S.S. Padana Superiore, n. 35 a Cernusco S.N. (MI) per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021.

### **IL DIRETTORE DEL SETTORE PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA**

#### **Considerato che:**

- con L. 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19", al comma 3-bis dell'art.106, è stato differito al 31 gennaio 2021, anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre, il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali di cui all'articolo 151 del TUEL;
- con decreto del ministro dell'Interno del 13 gennaio scorso, adottato d'intesa con il ministero dell'Economia e delle Finanze e con il parere favorevole della conferenza Stato-città e autonomie locali, il termine è stato ulteriormente differito dal 31 gennaio al 31 marzo 2021;

**Dato atto** che nelle more dell'approvazione del Bilancio da parte del Consiglio metropolitano, l'esercizio 2021 è iniziato, ai sensi dell'art. 163, co. 3 del D.Lgs. 267/2000, come "esercizio provvisorio", la cui disciplina stabilisce per gli enti locali la possibilità di effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio definitivamente approvato nel precedente esercizio, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

**Dato atto** che, essendo sospesa, in base all'art. 73, comma 3, del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18, per tutta la durata dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 1, commi 9 e 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56, relative al parere della Conferenza metropolitana per l'approvazione dei bilanci preventivi e consuntivi, il documento di programmazione economico finanziaria dell'Ente è stato adottato ed approvato dal Consiglio metropolitano in un'unica seduta;

#### **Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. le n. 1/2020 del 07/04/2020 atti n. 73921/5.4/2020/1, avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2020-2022 ai sensi dell'art. 170 D.lgs. 267/2000";
- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. le n. 2/2020 del 07/04/2020 atti n. 73928/5.3/2020/13, avente a d oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Bilancio di

previsione 2020-2022 e relativi allegati";

- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 60/2020 del 04/05/2020 atti n. 82833/5.4/2020/1, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022;
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 78/2020 del 08/06/2020 atti n. 100854/5.3/2020/13, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di previsione 2020/2022 di competenza e di cassa e conseguente variazione al Documento Unico di Programmazione 2020/2022";
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 85/2020 del 22/06/2020 atti n. 110293/9.3/2019/196, avente ad oggetto "variazione compensativa tra macro aggregati diversi appartenenti agli stessi titolo, missione e programma ai sensi della lettera e-bis del comma 5-bis dell'articolo 175 D.lgs. 267/2000 esercizi 2020 e 2021 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022. Istituzione nuovi capitoli e variazione del Peg";
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 96/2020 del 09/07/2020 atti n. 122831/5.4/2020/1, avente ad oggetto "Prima variazione al Peg 2020-2022 conseguente alle variazioni d'urgenza al Bilancio di previsione 2020-2022";
- il Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 102/2020 del 16/07/2020 atti n. 127806/5.8/2020/4 che ha approvato il riaccertamento ordinario dei residui - Punto 9.1 del principio contabile 4/2 allegato al D.Lgs. 118/2011 e successive modifiche e contestuale variazione al bilancio;
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 118/2020 del 31/07/2020 atti n. 137057/5.3/2020/13, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di previsione 2020/2022 di competenza e di cassa" - Area Sviluppo Economico (CDR AA011), Area Infrastrutture (CDR AA006, ST018, ST078, ST104 e ST105) e Settore Parco Agricolo Sud Milano (CDRST082)";
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 130/2020 del 07/09/2020 atti n. 153003/5.4/2020/1, avente ad oggetto "Seconda variazione al Peg 2020-2022 conseguente alle variazioni d'urgenza al Bilancio di previsione 2020-2022";
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 154/2020 del 09/10/2020 atti n. 172275/5.3/2020/13, avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di previsione 2020/2022 di competenza e di cassa - Area Infrastrutture per CDR ST018";
- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. le n. 30/2020 del 30/11/2020 atti n. 204963/2020/5.3/2020/13, avente ad oggetto "Variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2020/2022 e verifica degli equilibri generali di bilancio";
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. le n. 215/2020 del 16/12/2020 atti n. 212098/5.4/2020/1, avente ad oggetto "Quinta variazione al Peg 2020-2022 conseguente alla Terza variazione alla SeO del Dup e alla Variazione di assestamento generale al Bilancio di previsione 2020-2022";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. le n. 161/2018 del 05/07/2018 atti n. 159158/2.3/2018/2, avente ad oggetto: "Modifica alla macrostruttura della Città Metropolitana" e tutti i successivi provvedimenti di modifica e revisione, con particolare riferimento al Decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. le n. 207/2020 del 02/12/2020 atti n. 205130/2.3/2018/2, avente ad oggetto: "Quinta modifica alla macrostruttura della Città metropolitana approvata con decreto Rep. Gen le n. 161/2018 del 5 luglio 2018";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. n. le 174/2018 del 18/07/2018 atti n. 173968/1.19/2015/7, avente ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali", con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Settore Patrimonio e Programmazione scolastica al Dott. Claudio Martino;

**Rilevato** che, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"(TUEL), si possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo del Bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Tuel;

**Considerato** che nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021, l'andamento tendenziale delle entrate proprie e trasferite da altri enti pubblici, in costante diminuzione, rende

opportuno impegnare le spese strettamente funzionali a garantire le attività ordinarie dell'Ente per l'esercizio in corso;

**Precisato** che la Provincia, ora Città Metropolitana di Milano, è proprietaria del deposito utilizzato in parte come ex casa cantoniera, in forza di trasferimento per disposizione di legge nazionale da Anas, dismessa dall'Ente da ogni compito operativo e istituzionale e quindi sdemanializzata e divenuta quindi bene patrimoniale, sita in S.S. Padana Superiore, n. 35 Cernusco S.N. (MI);

**Dato atto** che il Sig. Saverio Mangione ex capo cantoniere dell'Ente, è andato in pensione il 01/07/2019, continuando ad utilizzare l'ex deposito in parte utilizzata come ex casa cantoniera, come propria abitazione;

**Dato atto** che con Determinazione Dirigenziale Rep. Gen. le n. 6981 del 18/10/2020 è stato approvato l'atto di transazione tra Città metropolitana di Milano ed l'ex dipendente ai sensi dell'art. 1965 c.c. e di conseguenza accertato l'indennità di occupazione extracontrattuale, nelle more della definizione con la locale Municipalità di un accordo per la cessione del bene;

Con l'atto di transazione sopra citato l'ex dipendente, si è impegnato a versare dalla cessazione dal servizio e quindi dal 01/07/2019 fino alla cessione dell'immobile, una indennità mensile di € 300,00=(trecento/00).

**Dato atto** che con determina dirigenziale Rep. Gen. le n. 934/2020 del 11/02/2020, è stato accertata la somma complessiva di € 1.800,00 per l'utilizzo dal 01/01/2020 fino al 30/06/2020, poi prolungata per il secondo semestre, non ricorrendo le condizioni edilizie e urbanistiche per la sua alienazione;

**Ritenuto** il perdurare della situazione, si ritiene di prorogare di altri 6 mesi, l'indennità di occupazione a carico del Sig. Saverio Mangione, dal 1/01/2021 al 30/06/2021, per consentire l'espletamento delle concertazioni con la Municipalità, finalizzate alla cessione dell'immobile;

**Ritenuto** pertanto di accertare la relativa entrata di complessivi € 1.800,00=(milleottocento/00) dovuti dal Sig. Saverio Mangione residente nell'immobile, a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale, periodo 01/01/2021 - 30/06/2021 e comunque fino alla cessione dell'immobile;

**Dato atto** che la vigente normativa sulla privacy, Regolamento (UE) 2016/679, viene rispettata, mentre non ricorrono l'esigenze di eventuali dati sensibili e che comunque il Responsabile del Procedimento ne verificherà l'attuazione;

**Richiamata** la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss. m. i. e.;

**Richiamata** la legge n. 190/2012 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A. e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti così come recepiti nel Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPCT) della Città metropolitana di Milano;

**Dato atto** che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del vigente PTPCT a rischio medio e che sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul Sistema controlli interni, rispettato quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza della Città metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi, e che si è provveduto ad osservare quanto previsto dalle Direttive interne;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Settore Patrimonio e Programmazione Scolastica Dott. Claudio Martino e che il Responsabile dell'Istruttoria è l'Arch.

Massimo Livieri Responsabile del Servizio Valorizzazione del patrimonio immobiliare;

**Attestato** che il Responsabile del procedimento e il Responsabile dell'istruttoria non incorrono nei doveri di astensione, sanciti dagli artt. 5 e 6 del vigente Codice di comportamento;

**Dato atto**, altresì, che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della Legge 241/90, testo vigente, nonché dell'art. 15 del Regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi e dall'allegata tabella A;

**Visti:**

- il vigente Regolamento di contabilità;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (funzioni e responsabilità della dirigenza);

**Visti altresì:**

- gli artt. 49 e 51 dello Statuto della Città metropolitana di Milano in materia di attribuzioni dei dirigenti e individuazione degli atti di loro competenza;
- il Testo unificato del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in tema di responsabilità e attività provvedimento dei dirigenti;
- il Codice di comportamento dell'Ente;

**Richiamato** il Regolamento dell'Ente sul Sistema dei controlli interni e, in particolare, il controllo preventivo di regolarità affidato ai dirigenti;

Nell'esprimere la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

**1) di accertare € 1.800,00** dovuti dal Sig. Saverio Mangione a titolo di indennità di occupazione extracontrattuale per l'uso del deposito in parte utilizzato come ex casa cantoniera in S.S. Padana Superiore, n. 35 a Cernusco S.N. (MI) per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021, nelle more di accordi con la locale Municipalità;

**2) di trasmettere** il presente provvedimento agli Uffici Finanziari per il visto di regolarità contabile e per gli adempimenti conseguenti l'accertamento dell'entrata;

**3) che il presente** provvedimento è inviato al Responsabile del Servizio Archivio e Protocollo per la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line nei termini di legge.

Si attesta che il presente provvedimento verrà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi art. 30 del D.Lgs. 33/2013 in quanto trattasi di atti soggetti a pubblicazione obbligatoria trattandosi di canoni percepiti dall'utilizzo di beni patrimoniali.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE PATRIMONIO E  
PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA  
Dott. Claudio Martino**

dell'art. 41 del Decreto Legislativo n. 104/2010, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi degli artt. 8 e ss. del D.P.R. n.1199/71, rispettivamente entro 60 giorni o 120 giorni dall'avvenuta conoscenza del medesimo.

Indicazioni Contabili

L'entrata di € 1.800,00 andrà accertata al Titolo 3 Categoria 0300 Tipologia 01 del Bilancio 2021 in corso di approvazione, con riferimento al capitolo di entrata n. 30000510 "Fitti reali di beni Immobili da privati" Piano Finanziario (V Livello) E.3.01.03.02.002 Conto economico/patrimoniale 1.2.4.02.02.001/1.3.2.02.02.01.001