



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture
Settore Gestione economica e patrimoniale delle Infrastrutture

Determinazione Dirigenziale

Raccolta Generale n° 7898 del 05/10/2023

Fasc. n 6.3/2023/1

Oggetto: Accertamento anni 2023 e 2024 di € 250,00 annui e dal 01/01/2025 al 14/06/2025 scadenza di contratto € 114,58 (somma esclusa dall'applicazione dell'iva) nei confronti dell'Associazione Il Giardino degli Aromi A.p.s. con sede in Via Ippocrate 45 Milano, C.F./P.I. 03936280969 quale rata unica posticipata del canone annuo contrattuale per l'utilizzo di due lotti di terra ad uso agricolo/orti tra le Vie Modigliani e Via Assietta in zona Affori a Milano.

LA DIRETTRICE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA PATRIMONIALE DELLE INFRASTRUTTURE

Considerato che con Deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 33/2023 del 31/07/2023 atti n.119629/2023, si è approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati”, e che con deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. 32/2023 atti 119762/2023 si è approvato il Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2023-2025 ai sensi dell'art.170 D.lgs 267/2000”, tra gli allegati è presente anche il Piano delle alienazioni e valorizzazioni anni 2023 - 2025;

Premesso che la Città Metropolitana di Milano è proprietaria di ampia area a verde esterna di circa mq. 150 mila, tra Via Litta Modigliani e Via Assietta a Milano (ex Ospedale Psichiatrico P. Pini in Via Ippocrate 45 Milano) di cui fanno parte anche i due lotti di terra di complessivi mq. 13,500,00 utilizzati in forza di contratto di affitto da parte dell'Associazione Il Giardino degli Aromi ora a.p.s.;

CONSIDERATO che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- con Decreto Dirigenziale R.G. n. 5017/2021 del 21/06/2021 si è approvato il rinnovo del contratto di affitto temporaneo e transitorio dal 15/06/2021 al 14/06/2025 (4 anni), per un canone complessivo di € 1.000,00 (escluso dall'applicazione dell'iva);

- con Decreto Dirigenziale R.G. n. 898/2022 del 03/02/2022 si è preso atto della trasformazione della ragione sociale dell'Associazione “Il giardino degli aromi Onlus” in “Il giardino degli aromi A.p.s.;

- all'art. 5 del contratto di affitto, è previsto il pagamento dei canoni in unica rata posticipata di € 250,00 da corrispondere entro il mese di Novembre di ogni anno;

- che occorre procedere ad accertare la somma di euro 250,00 annui esigibile nell'annualità 2023 e nell'annualità 2024 e la somma di euro 114,58 esigibile nel 2025 in relazione al periodo contrattuale 01/01/2025 - 14/06/2025 (scadenza del contratto);

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi del testo unico Enti locali (Tuel)

approvato con D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG), il PIAO 2023-2025 nel quale è confluito il piano triennale di prevenzione della corruzione, il codice di comportamento dell'Ente;

VISTO l'art. 107 del Testo o Enti Locali (Tuel) approvato con D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo statuto della Città metropolitana di Milano;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1) di accertare per gli anni 2023 e 2024 l'importo di euro 250,00 annui e per il 2025 (periodo dal 01/01/2025 al 14/06/2025) l'importo di euro 114,58, nei confronti dell'Associazione Il Giardino degli Aromi A.p.s. con sede in Via Ippocrate 45 Milano, C.F./P.I. 03936280969, quale rata unica posticipata del canone annuo contrattuale per l'utilizzo di due lotti di terra ad uso agricolo/orti tra le Vie Modigliani e Via Assietta in zona Affori a Milano;

2) di dare atto che le somme di cui al precedente punto sono accertate come segue:

Importo	tipologia	categoria	titolo	anno	capitolo	esigibilità	C/F	C/E	C/P
250,00	01	0300	3	2023	30000 510	2023	E.3.0 1.03. 02.00 1	1.2.4. 02.01 .001	1.3.2. 02.02 .01.0 01
250,00	01	0300	3	2024	30000 510	2024	E.3.0 1.03. 02.00 1	1.2.4. 02.01 .001	1.3.2. 02.02 .01.0 01
114,58	01	0300	3	2025	30000 510	2025	E.3.0 1.03. 02.00 1	1.2.4. 02.01 .001	1.3.2. 02.02 .01.0 01

- è classificato a rischio medio con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio del PIAO;

- rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;

- rispetta il termine di conclusione del procedimento.

- verrà pubblicato in amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 30 lettera b L.D.lgs 33/2013;

4) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Contabilità per gli adempimenti di competenza.

La Direttrice del Settore
Gestione economica patrimoniale delle infrastrutture
Dott.ssa Raffaella Bernardini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U.445/2000 e del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

Responsabile dell'Istruttoria: Arch. Massimo Livieri Responsabile del Servizio Valorizzazione immobiliare

Indicazioni Contabili:

La somma di € 250,00 annui, anno 2023, 2024 e dal 01/01/2025 al 14/06/2025 (esclusa dall'applicazione dell'iva,), andrà imputata al Titolo 3 - categoria 0300 - tipologia 01 - Piano finanziario (V livello) E.3.01.03.02.001 (Fitti di terreni e diritti di sfruttamento di giacimento e risorse naturali) - Conto economico/patrimoniale 1.2.4.02.01.001/1.3.2.02.02.01.001 con riferimento al capitolo di entrata n. 30000510 del Bilancio 2023, 2024, 2025.

Indicazioni Contabili

La somma di € 250,00 (esclusa dall'applicazione dell'iva,), andrà imputata al Titolo 3 - categoria 0300 - tipologia 01 - Piano finanziario (V livello) E.3.01.03.02.001 (Fitti di terreni e diritti di sfruttamento di giacimento e risorse naturali) - Conto economico/patrimoniale 1.2.4.02.01.001/1.3.2.02.02.01.001 con riferimento al capitolo di entrata n. 30000510 del Bilancio 2023.



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture

Settore Gestione economica e patrimoniale delle Infrastrutture

Raccolta Generale n° 7898/2023 del 05/10/2023

Fasc. n 6.3/2023/1

Oggetto: Accertamento anni 2023 e 2024 di € 250,00 annui e dal 01/01/2025 al 14/06/2025 scadenza di contratto € 114,58 (somma esclusa dall'applicazione dell'iva) nei confronti dell'Associazione Il Giardino degli Aromi A.p.s. con sede in Via Ippocrate 45 Milano, C.F./P.I. 03936280969 quale rata unica posticipata del canone annuo contrattuale per l'utilizzo di due lotti di terra ad uso agricolo/orti tra le Vie Modigliani e Via Assietta in zona Affori a Milano.

La somma di € 250,00 (esclusa dall'applicazione dell'iva,) andrà imputata al Titolo 3 - categoria 0300 - tipologia 01 - Piano finanziario (V livello) E.3.01.03.02.001 (Fitti di terreni e diritti di sfruttamento di giacimento e risorse naturali) - Conto economico/patrimoniale 1.2.4.02.01.001/1.3.2.02.02.01.001 con riferimento al capitolo di entrata n. 30000510 del Bilancio 2023.

Integrato con le seguenti annotazioni degli Uffici Finanziari

REGISTRATI ACCERTAMENTI: - n. 2096/23 € 250,00 - n. 130/24 € 250,00 - n. 50/25 € 114,58

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

AREA RISORSE FINANZIARIE E PROGRAMMAZIONE ECONOMICA

Il Responsabile del Servizio PETTENUZZO ODILLA esaminata la determinazione dirigenziale Raccolta Generale n° 7898/2023 del 05/10/2023 ricevuta in data 05/10/2023 effettuati i controlli previsti dal d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dal vigente Regolamento di Contabilità, non esprime rilievi in merito alla regolarità dell'atto.

Il Responsabile del Servizio PETTENUZZO ODILLA
Pratica trattata da AMENDOLA VINCENZO

Il Direttore

Preso atto delle verifiche effettuate dal servizio di cui sopra

RILASCIA

il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 179, comma 3, del d.lgs. n 267 del 18/08/2000.

Data 09/10/2023

Il Direttore di Settore
TARINI LAURA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.