

L'esperienza di Città metropolitana di Milano e il Sistema DeciWatt

Forum duezerocinquezero – Padova – 11maggio 2022



Settore qualità dell'aria, rumore ed energia

Competenze autorizzatorie ambientali:

- Valutazioni di Impatto Ambientale e PAUR
- Valutazione Ambientale Strategica
- Valutazione di incidenza ambientale
- Autorizzazioni uniche ed integrate, AUA e AIA
- Autorizzazioni delle emissioni di industrie e attività economiche

Competenze riguardanti l'energia:

- Autorizzazione degli impianti di produzione di energia di tipo tradizionale
- Autorizzazioni degli impianti a fonte rinnovabile
- Controllo dell'efficienza energetica degli impianti termici civili



Servizio efficienza energetica

Le attività:

- Controllo dell'efficienza degli impianti di riscaldamento delle abitazioni
- Autorità competente per il controllo e ispezione ed eventuali procedimenti sanzionatori per gli impianti termici civili nei Comuni con meno di 40mila abitanti
- Individuazione dei possibili miglioramenti e degli accorgimenti opportuni per ridurre i consumi e l'inquinamento
- Collaborazione con i Comuni sulla sicurezza degli impianti di riscaldamento
- Gestione delle banche dati energetiche dell'Ente e di Regione Lombardia

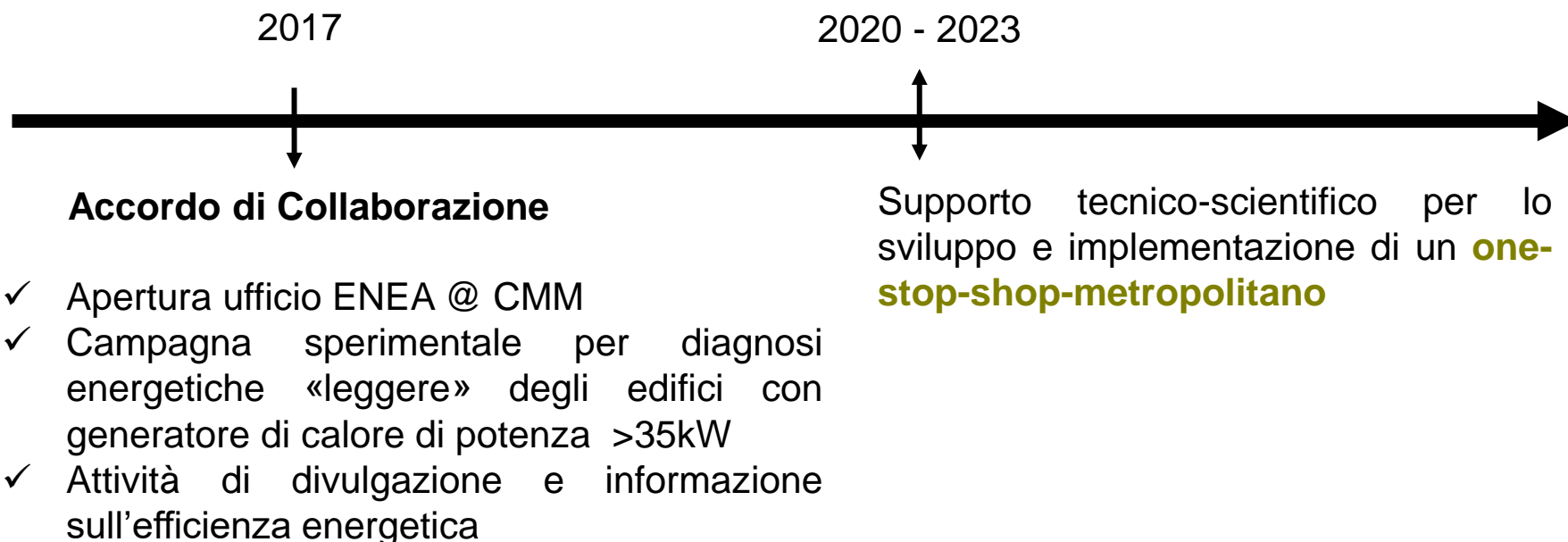
- Implementazione di progetti pilota riguardanti la combustione di biomasse, la "povertà" energetica e la promozione dell'efficientamento
- Integrazione del database topografico Decimetro, sviluppo di sistemi di supporto alle decisioni
- Partecipazione all'Agenda Metropolitana per lo Sviluppo Sostenibile 2030



Collaborazione con ENEA

Collaborazione con ENEA

- Nel 2017 Città metropolitana ha siglato un accordo con ENEA
- ENEA tramite gli uffici territoriali fornisce supporto tecnico alle PA per lo sviluppo delle politiche energetiche
- ENEA porta in Città metropolitana le informazioni e le conoscenze sviluppate dall'agenzia alla scala nazionale ed europea





One-stop-shop metropolitano

- Definizione: luogo virtuale e / o fisico in cui si possono trovare tutte le informazioni e i servizi per progetti di riqualificazione energetica profonda
- Può essere rivolto al settore privato ma anche agli Enti Pubblici
- Caratteristica principale: deve essere ad accesso gratuito per l'utente



Servizio di «one-stop-shop» coordinato da un ente super partes: **Città Metropolitana di Milano**



Servizio di «one-stop-shop» che accompagna, passo dopo passo, alla realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici



One-stop-shop metropolitano

Obiettivi

- Creare un sistema integrato di raccolta dati, (CURIT, CENED, anagrafiche e Catasto Edificio Comunale, DECIMETRO)
- Accelerare il rinnovo del patrimonio immobiliare pubblico e privato agendo sul sistema edificio/impianto
- Fornire all'utente pubblico/privato un "servizio di accompagnamento passo a passo" per la riqualificazione energetica degli edifici
- Fornire assistenza tecnica qualificata ai proprietari degli edifici
- Creare sinergia con i soggetti della filiera della riqualificazione energetica



One-stop-shop metropolitano

Strumenti realizzati

- Sottoscrizione Protocollo di Intesa per la costituzione del tavolo tecnico DeciWatt (*Assimpredil Ance, ASSISTAL, Assolombarda - Area Industria, Energia e Innovazione, Ordine Architetti P.P.C. Milano, Ordine Ingegneri Milano, Ordine dei Periti Industriali di Milano e Lodi, Renovate Italy*)
- Le Linee Guida DeciWatt
- Il sito internet
- Sistema integrato di raccolta dati su tutto il territorio metropolitano a partire dal caso pilota del Comune di Rozzano



Prospettive future

Lavori in corso e prospettive

- Valorizzazione di DeciWatt quale Buona Pratica dell'Agenda Metropolitana Urbana per lo Sviluppo Sostenibile
- DeciWatt oggetto di confronto con tutti i soggetti coinvolti nell'Agenda Metropolitana nell'ambito dei forum di discussione
- “Ingegnerizzazione” del caso pilota del Comune di Rozzano e riproducibilità per tutti i Comuni del territorio metropolitano (in corso, orizzonte 2023)
- Integrazione del One stop shop con le politiche di “aiuto” alle amministrazioni locali nell'ambito del PNRR (in corso)
- Approfondimento sulle Comunità energetiche (appena attivato)



Settore qualità dell'aria, rumore ed energia





DeciWatt e tasso di riqualificazione

Raddoppiare il tasso di
riqualificazione del
patrimonio immobiliare
(dall'1 al 2%)

Principali ostacoli alla riqualificazione energetica degli edifici:

- ✓ Mancanza di informazione, di sensibilità
- ✓ Processo complesso e intricato (tecnico, finanziario, autorizzativo...)
- ✓ Scarsa fiducia delle proposte tecniche e finanziarie
- ✓ Incertezza dei risultati





OSS DeciWatt: passo dopo passo



Servizio digitale

Servizio di assistenza



3-4:
pubblicate!

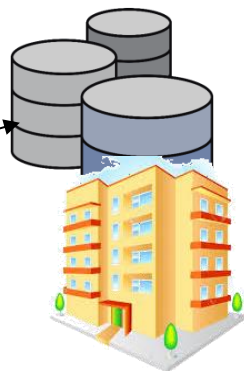


Definizione di linee guida con requisiti tecnici, professionali, procedure.

Da valutare



OSS DeciWatt: Servizio digitale



Città metropolitana di Milano

- Gestionale Ispezioni impianti termici
- Data Base Topografico
- Data Base Ecografico
- Isole di calore
- Analisi demografiche



Regione Lombardia

- CURIT (*)
- ACE/APE (**)
- Data Base Topografico



- Anagrafe Comunale (***)
- Catasto Fabbricati e terreni
- Viario
- Data Base Topografico



OSS DeciWatt: Servizio digitale

«Libretto» digitale dell'edificio



Mapa DeciWatt Comune di Rozzano (MI)

Localizzazione

Gemoetria edificio

Impianto Risc.

Abitanti

Scheda informazioni edificio

per una completa visualizzazione scorrere tutte le informazioni contenute

Città metropolitana di Milano | DECIWATT | ENEA

Questo report viene generato in maniera automatica raccogliendo le informazioni relative al tuo edificio dal Database del tuo Comune e di Regione Lombardia.

Per sapere se con le informazioni massime sono disponibili o mancano puoi contribuire al nostro servizio compilando il form al link sottostante. Una di non possiede dati grazie alla tua partecipazione attiva al progetto sarà per noi grande possibilità della fotografia delle caratteristiche energetiche del tuo edificio e dei suoi impianti.

Indirizzo: **Viale Via** | Regione: **ROMAGNA Romagna** | Prov.: **34**

Caratteristiche fisiche dell'edificio

altezza stimata dell'edificio: **3** metri

superficie totale habitabile: **598.000** m²

volume totale climatizzato: **1,907.150** m³

superficie disperdimento: **743.630** m²

Impianti che servono l'edificio

numero di generatori presenti: **2** impianti

potenza media degli impianti: **27** kW

potenza totale degli impianti: **107** kW

potenza minima degli impianti: **26** kW

potenza massima degli impianti: **27** kW

Informazioni anagrafiche

unità immobiliari urbane dell'edificio: **4** UCI

persone residenti: **3** persone

numero di famiglie residenti: **2** famiglie

UCI (unità immobiliari urbane) presenti nell'edificio

Indirizzo	Superficie (m ²)	Volume (m ³)	Superficie disperdimento (m ²)
01	100	1000	100
02	100	1000	100
03	100	1000	100
04	100	1000	100



«Passaporto» digitale dell'edificio

Diagnosi energetica leggera

www.victoria.enea.it



V.I.C.T.O.R.I.A.
 Valutazione degli Interventi incentivabili del Conto Termico e relativi Risparmi - Interfaccia AFE



CITTÀ METROPOLITANA E ZONE OMOGENEE

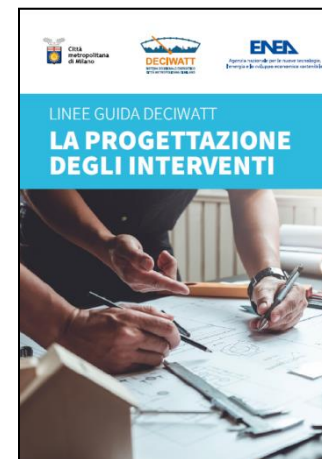


- Per ogni intervento (involucro, impianti, FER):
- ✓ Stima risparmio energetico e tempi di ritorno
 - ✓ Stima degli incentivi con tempi di ritorno
 - ✓ Valutazione dei costi benefici per tutti gli edifici

OSS DeciWatt: Servizio Assistenza

Le Linee Guida sono strutturate per approfondire le fasi del percorso di riqualificazione chiarendone gli aspetti più critici:

- ❑ Requisiti professionali (premianti/obbligatori)
- ❑ Requisiti dell'offerta tecnica (standard tecnici/indicazioni qualitative)



OSS DeciWatt: Prossimi passi

Cosa abbiamo fatto?

- ✓ Opportunità VICTORIA
- ✓ Definizione modello di OSS
- ✓ Materiale divulgativo
- ✓ LG Diagnosi Energetica
- ✓ LG Progetto



Prossime fasi da completare:

- ✓ Interoperabilità DeciWatt/VICTORIA
- ✓ Operatività Tavolo Tecnico DeciWatt
- ✓ LG Capitolato
- ✓ LG Imprese

Nuove
opportunità!

Grazie!

m.felisa@cittametropolitana.milano.it
francesca.hugony@enea.it