

Data 7 giugno 2017

Protocollo 138251/2017 – fasc. n. 6.11\2017\65

Pagina 1

Avviso per manifestazione di interesse per l'individuazione di imprese da invitare in una successiva procedura finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia e servizio di resa e rotazione sacchi per gli stabili ad uso abitativo, in affitto a terzi, di proprietà della Città Metropolitana di Milano, siti a Milano in via Assietta n. 14 e via Settembrini n. 32 – periodo presunto: dal 01/07/2017 al 30/06/2018.

La Città Metropolitana di Milano con sede legale in Milano Via Vivaio n. 1 - cap 20122 partita IVA 08911820960 intende procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata previo avviso pubblico per manifestazione di interesse per l'acquisizione di un **servizio di pulizia, resa e rotazione sacchi per gli stabili ad uso abitativo, in affitto a terzi, di proprietà della Città Metropolitana di Milano.**

L'avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere la manifestazione di interesse da parte di imprese che intendono essere invitate ad una successiva procedura negoziata per lo svolgimento del servizio sopra citato e nel rispetto dei requisiti sottoindicati, così come previsto dalle linee guida **Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.**

La procedura negoziata verrà svolta tramite RDO di SINTEL di Arca e pertanto solo le imprese registrate a Sintel potranno partecipare alla successiva procedura.

Il servizio, di cui l'Ente necessita, consiste essenzialmente ed indicativamente nello svolgimento di servizi di pulizie degli spazi comuni (scale, pianerottoli, ingressi, balconi comuni e pavimenti degli ascensori ove esistenti, finestre, lampadari, plafoniere e di tutti i punti luce) nonché della resa dei sacchi e rotazione sacchi relativi agli stabili ubicati presso gli indirizzi indicati in oggetto. I dettagli precisi del servizio saranno indicati negli atti di gara.

Il valore **presunto** complessivo è pari ad € 15.000,00 IVA esclusa.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, verrà verificata, dopo l'espletamento della procedura, la congruità dell'offerta nel rispetto del costo del lavoro.

Il contratto avrà durata pari a circa 12 mesi con decorrenza dalla data di attivazione del servizio.

Le ditte interessate possono presentare le loro candidature entro e non oltre il **16/06/2017 ore 10.00** tramite comunicazione all'indirizzo PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it =

Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici. La corretta trasmissione all'orario indicato dei documenti per aderire alla manifestazione di interesse verrà verificata **tramite la consultazione del protocollo informatico dell'Ente, nel quale è registrato l'orario di arrivo della PEC trasmessa. Le manifestazioni di interesse che perverranno dopo tale termine saranno escluse.**

Non verranno ammesse le candidature di imprese che non trasmetteranno correttamente la richiesta indirizzandola al Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici.

Le ditte interessate dovranno presentare la seguente documentazione:

1. dichiarazione attestante la sussistenza di requisiti di carattere generale e morale di all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 (all. A);
2. dichiarazione attestante requisiti di idoneità tecnica ed organizzativa (all. B).

Le dichiarazioni sopra indicate dovranno essere **sottoscritte digitalmente** dal legale rappresentante e trasmesse tramite PEC all'indirizzo già sopra indicato.

Per l'espletamento della successiva procedura di affidamento del servizio l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. **È tassativo pertanto che tutti i soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura siano già registrati alla piattaforma SINTEL nell'elenco dei Fornitori Telematico con il codice CPV 90910000-9 e codice ATECO N 81.2 entro il termine perentorio di arrivo delle candidature.**

Tale richiesta rappresenta una mera manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di prossima pubblicazione per il servizio sopra indicato, che avverrà dopo la scadenza di 10 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per 10 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente, nella sezione amministrazione trasparente e sul sito internet della Città Metropolitana di Milano (profilo del committente). Il termine è ridotto per ragioni di urgenza e dato l'importo del servizio, come stabilito dal paragrafo n. 4.1.4 delle Linee Guida Anac Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.

La stazione appaltante **selezionerà n. 5 ditte** da invitare alla successiva procedura con cui si provvederà a chiedere n. 5 preventivi. Al fine di individuare le imprese la stazione appaltante selezionerà le ditte mediante sorteggio in seduta pubblica, la cui data ed ora saranno comunicate; le imprese saranno identificate dal numero di protocollo della richiesta di candidatura pervenuta tramite PEC da ciascuna ditta interessata ed ammessa al potenziale successivo invito alla procedura.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

L'amministrazione si riserva di sospendere, interrompere, annullare o revocare in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione il procedimento avviato, senza che, in detti casi i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

Per informazioni contattare dott.ssa Stefania Brambati tel. 02/7740.2502 cell. 335/7595320 o scrivere una richiesta di chiarimenti trasmettendola tramite PEC protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it – Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici c.a. dott.ssa Stefania Brambati.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Amministrativo di supporto e gestione del patrimonio immobiliare Gabriella Fiorentino.

IL DIRETTORE DEL SETTORE APPALTI,
PROVVEDITORATO E SERVIZI ECONOMICI
Dott. Paolo Bianco