



AUTONOMIA SCOLASTICA L. Einaudi

Via Mazenta, 51- MAGENTA

STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020

INTERVENTO	RICHIESTA SCUOLA	INTERVENTI REALIZZATI
Fibra ottica	Il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM è in fase di posa. Il cantiere si è fermato a causa della emergenza COVID 19	
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	<ul style="list-style-type: none">• il campo da basket necessita di una sistemazione (presenza di buche) e di una rete alta di protezione per i palloni• malfunzionamento dei serramenti in alcuni locali (segreterie, presidenza)• nella palestra i serramenti hanno problemi di apertura• il cortile esterno andrebbe sistemato	<ul style="list-style-type: none">• Pulizia dei canali di gronda in generale e in particolare sulla copertura uffici• Verifica e risoluzione delle cause di intrusione dei piccioni nel sottotetto dell'edificio.• Ripristino del rivestimento di facciata in fase di distacco sopra l'ingresso dell'appartamento del custode• Svuotamento delle tre fosse biologiche esistenti• Sostituzione di n.1 chiusino di ferro nel giardino adiacente al bar• Manutenzioni ai servizi igienici :• Colonna bagni per disabili (lato bar) : - 1° - 2° - 3°P. sostituzione doccette per wc - 3°P. _lavandino: sostituzione di n.1 miscelatore con miscelatore a leva lunga - 1°P. _ lavandino: sostituzione di miscelatore con miscelatore a leva lunga e di gruppo di scarico _ riparazione vaso a sedere _• Riparazione tubazione fognaria a soffitto• Sostituzione dei pannelli in fibra minerale del controsoffitto rotti (dim 120 x 60 cm)• Rimozione di porzioni di pignatte pericolanti in corrispondenza del vaso a sedere• Riparazione tubazione di scarico orizzontale in pvc a servizio dei vasi



		<p>alla turca (Bagni studenti del 3°P.)</p> <ul style="list-style-type: none">• SPOGLIATOI (lato bar - P.T.): riparazione di n.2 cassette di scarico wc ;• Bagni (lato bar - 3°P.): riparazione tubazione di scarico vasi alla turca• P.T. corridoio sistemi: riparazione imp. scarico• P.T. bagno femminile: riparazione cassetta scarico wc• 1°P. bagno disabili : allacciamento del lavandino agli imp. di carico e scarico• 1°P. bagno maschile: riparazione imp. scarico di n.1 vaso alla turca• BAGNI FEMMINILI: - 2°P.: Sostituzione rubinetti di n.3 lavabi - P.T. : Riparazione tubazione di scarico del vaso a sedere e fornitura e posa di maniglia per passo rapido nel bagno adiacente• LAB. PLASTICA (P.T.): - Fornitura e posa di n.1 boiler elettrico (30 l)• BAGNI (LATO UFFICI): - 2°P. : rimessa in quota della tubazione fognaria dei vasi alla turca• BAGNI (LATO BAR): - 2°P. : rimessa in quota della tubazione fognaria dei vasi alla turca• FORNITURA di pannelli in fibra minerale per controsoffitti (n.50) dim. 600 x 1200 mm• Ripristino funzionamento campanelle per il cambio dell'ora• Messa in sicurezza dei vani scala mediante la rimozione degli attuali parapetti non più a norma in alluminio e vetro delle n. 3 scale, da piano terreno al piano terzo, presenti nell'istituto e fornitura e posa di nuovi parapetti in acciaio rispondenti alle normative vigenti per scale di sicurezza in ambienti pubblici (scuole), provvisti di corrimano in acciaio spazzolato.
--	--	---



		<ul style="list-style-type: none">• Messa in sicurezza del solaio della Sala insegnanti (1°P.) mediante la rimozione del controsoffitto e delle plafoniere –battitura del solaio e posa di nuovo controsoffitto con lastre strutturali antisfondellamento e posa di nuove plafoniere• Messa in sicurezza della visiva della Segreteria (1°P.): mediante rimozione parete vetrata con bancone e realizzazione di nuovo bancone in muratura con sovrastante vetrata con vetri di sicurezza• Messa in sicurezza dei sopraluca delle porte di aule e servizi igienici mediante rimozione degli stessi e sostituzione con posa di pannelli in lastre di policarbonato monocamera, sp. 6mm, trasparente, con telaio in alluminio
Manutenzione impianti antiintrusione	le porte di emergenza necessitano di un controllo	
Manutenzione impianti antiincendio	Gli estintori sono scaduti	La manutenzione semestrale è stata effettuata 14.02.2020 manutenzione ordinaria semestrale (porte REI, uscite di sicurezza, estintori e manichette) (DEVI)
Manutenzione straordinaria ascensori	Il malfunzionamento di due montascale	Da programmare sopralluogo e successivo intervento manutentivo
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	GARA IN CORSO
Iniziativa didattiche	Fabbisogno di arredi (incremento del numero delle classi e arredi obsoleti)	
Contributo per piccole spese di	Sono stati erogati contributi per l'importo di 4.517 € per piccole spese di manutenzione ordinaria urgente e di funzionamento degli uffici	



manutenzione	amministrativi.
---------------------	-----------------

AUTONOMIA SCOLASTICA I.P. - L. Einaudi-L. Da Vinci

Via Novara, 113- MAGENTA

STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020

INTERVENTO	RICHIESTA SCUOLA	INTERVENTI REALIZZATI
Fibra ottica	Il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM è in fase di posa.	
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	<ul style="list-style-type: none">• non è stata completata la sostituzione delle lampade nelle segreterie/presidenza• nella palestra i vetri dei serramenti si rompono e i frammenti possono cadere in strada	
Interventi di riqualificazione energetica	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	GARA IN CORSO