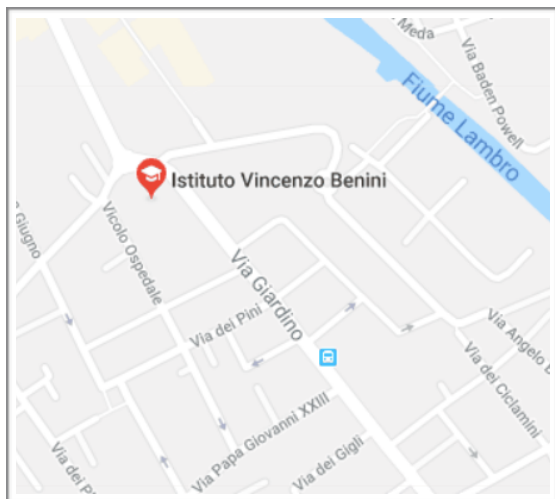




**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.T. BENINI**



Comune	viale Predabissi, 3 - Melegnano
Dirigente Scolastico	Marco De Giorgi
Contatti	www.istitutobenini.edu.it 02.98 36 225 miis021001@istruzione.it
Indirizzi formativi	Amministrazione finanza e marketing (arti. Amministrazione finanza e marketing; Relazioni internazionali per il marketing; Sistemi informativi aziendali) Casa di reclusione di Opera: Operatore amministrativo segretariale; Servizi commerciali, tecnico dei servizi di impresa

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1930
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	31
N. laboratori	7
Palestra	2 palestre Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	no
Classi A.S.	17
Studenti A.S	358

Succursale	si + 5 classi % Casa di reclusione di Opera
Indirizzo	via Cavour, 1 - Melegnano

Totale classi autonomia	44
Totale studenti autonomia	905 (inclusi 57 studenti della Casa di reclusione di Opera)



edificio



cortile interno

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. BENINI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> effettuare la verifica statica dei pini
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metri 67)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/> presente		

Area Infrastrutture Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22 02 7740.6893 02 7740.3734 segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (realizzato); - interventi di pulizia grondaie; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiunge: - sono in corso le verifiche tecniche strutturali e materiche, per la fattibilità degli interventi da realizzarsi nella palazzina ex ASL: creazione di 2 nuovi spazi aula e aula colloqui genitori mediante rifacimento impianti, pavimentazioni e demolizione tramezze e nuove divisioni	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. Entro il 2020 per gli interventi specifici	60.000 €	<ul style="list-style-type: none"> lo scivolo per i disabili è inutilizzabile il campo di basket richiede interventi tecnici di ripristino
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica Direttore Rossana Ghiringhelli 02 7740.2896 02 7740.4602 r.segalini@cittametropolitana.milano.it
 r.falbo@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> manca la scala antincendio
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>			
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione, regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione ed interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	400.000 €	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>			

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>			
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.439 €	
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. BENINI
SUCCURSALE DI VIA CAVOUR**



Comune	via Cavour, 1 - Melegnano
Dirigente Scolastico	Marco De Giorgi
Contatti	www.istitutobenini.edu.it 02.98 30 658 miis021001@istruzione.it
Indirizzi formativi	Liceo delle scienze umane; Liceo scientifico

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1970
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	16
N. laboratori	4
Palestra	1 palestra utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	no
Classi A.S.	22
Studenti A.S	490

Totale classi autonomia	44
Totale studenti autonomia	905



ingresso



logo

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. BENINI - SUCCURSALE DI VIA CAVOUR

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input checked="" type="checkbox"/>		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive Nello specifico, si aggiunge: - Installazione dissuasori di volatili sui davanzali delle finestre in facciata Inoltre: lavori di ripristino facciate, sostituzione serramenti, e sistemazioni delle coperture (edificio di via Cavour, compreso I.I.S.S Piero della Francesca)	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021 <input type="checkbox"/> Entro il 2019 per gli interventi specifici	999.000 €	• un bagno non funzionante
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		<ul style="list-style-type: none"> la campanella, il citofono e la telecamera non funzionano due condizionatori nell'aula ricevimento parenti sono da mantenere
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro. (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	300.000 €	
Bonifica amianto				

Settore Impianti tecnologici e reti Direttore Carlo Adolfo Campari 02 7740.4747
02 7740.4746 v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente				
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino 02 7740.6352 m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 4 Ottobre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Marco De Giorgi - Dirigente scolastico

Alessandra Ziliani – Collaboratrice del Dirigente scolastico

Michelangelo Nicastro – Collaboratore del Dirigente scolastico

Giuseppe Bernazzoni – Collaboratore del Dirigente scolastico

Claudio Martino – Direttore Settore Patrimonio e programmazione scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Roberta Gadda - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona e

Angelo Bottillo – Responsabile del Servizio Impiantistica innovativa, elevatori e F.E.R

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Benini.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico segnala:

- che lo **scivolo** per i disabili è inutilizzabile (sede di viale Predabissi);

- che il **campo di basket** richiede interventi tecnici di ripristino (sede di viale Predabissi). Il Settore competente comunica che verrà sistemato entro la primavera del 2020;

- la presenza di un **bagno** non funzionante (sede di via Cavour);

- la necessità di provvedere alla pulizia delle **grondaie** (sede di viale Predabissi). Il Settore competente evidenzia che l'intervento è già inserito nella programmazione della manutenzione;

- che manca la **scala** antincendio (sede di viale Predabissi). Il Settore competente segnala che entro la fine dell'anno verrà effettuata la verifica dei sistemi antincendio;

- che la campanella, il citofono e la **telecamera** non funzionano (sede di via Cavour). Il Settore competente evidenzia che l'intervento di sistemazione è in programmazione a breve;

- che due **condizionatori** nell'aula ricevimento parenti sono da mantenere;

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari



- lo **sgombero** della cucina nei locali ex ASL. Il Settore competente evidenzia che è già stato effettuato lo sgombero degli arredi a carico di Città metropolitana; lo smaltimento dei rimanenti materiali richiede un preventivo passaggio con l'ASL;

- la necessità di effettuare la verifica statica dei **pini**;

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP "metrogreen"** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi